



AFINA

EIGENTIJD'S WONEN IN DE OUDE SCHOOL

PRIJSLIJST

Prijslijst 23 appartementen Afina, Stationsstraat 1 Veendam

Bouwnummer	GO m2 (circa)	Verkoopprijs
1	79	€ 350.000,- V.O.N.
2	110	€ 470.000,- V.O.N.
3	111	€ 490.000,- V.O.N.
4	72	€ 320.000,- V.O.N.
5	67	€ 300.000,- V.O.N.
6	75	€ 330.000,- V.O.N.
7	72	€ 310.000,- V.O.N.
8	73	€ 320.000,- V.O.N.
9	92	€ 410.000,- V.O.N.
10	83	€ 360.000,- V.O.N.
11	77	€ 340.000,- V.O.N.
12	65	€ 290.000,- V.O.N.
13	79	€ 350.000,- V.O.N.
14	123	€ 520.000,- V.O.N.
15	94	€ 400.000,- V.O.N.
16	79	€ 350.000,- V.O.N.
17	82	€ 360.000,- V.O.N.
18	79	€ 340.000,- V.O.N.
19	81	€ 350.000,- V.O.N.
20	78	€ 340.000,- V.O.N.
21	76	€ 330.000,- V.O.N.
22	89	€ 390.000,- V.O.N.
23	99	€ 430.000,- V.O.N.

Bovengenoemde prijzen zijn vrij op naam. Dat wil zeggen dat de onderstaande kosten in de koopsom zijn inbegrepen:

- Aansluitkosten water, elektra en riolering
- Legeskosten
- Bouwkosten
- Grondkosten
- Notaris- en overdrachtskosten
- Kadastrale kosten over de grond en eventuele opstallen
- 21% B.T.W. (eventuele verhogingen c.q. verlagingen kunnen worden verrekend)

Verkoop onder voorbehoud. De appartementsgrootten zijn circa en kunnen in werkelijkheid minimaal afwijken. Dit geeft geen aanleiding tot verrekening van de verkoopprijs.

Er wordt een inschrijfperiode gehanteerd vanaf 26 juni 2026 t/m 5 juli 2026. Mochten er meerdere inschrijvingen zijn op een bepaald bouwnummer dan neemt de makelaar met u contact op over de vervolgpprocedure.

Deze prijslijst is geldig t/m 31 december 2026.